



Область заявится на господдержку для аграриев

Из-за засухи объявлен режим ЧС в аграрных территориях региона

Губернатор Евгений Куйвашев ввёл режим чрезвычайной ситуации регионального характера в 39 свердловских муниципалитетах, пострадавших из-за засухи. Это в основном аграрные территории, где аномальная жара уничтожила часть будущего урожая.

О своём решении глава региона объявил 22 июля после рабочей поездки в Белоярский район, где он пообщался с сельхозтоваропроизводителями на территории агропромышленного комбината «Белореченский», осмотрел поля и лично оценил ситуацию.

Предприятие, как и многие другие в Свердловской области, уже считает потери, понесённые из-за небывалой жары, которая пришла на Средний Урал ещё в мае.

«По нашему сельскому хозяйству нанесён настоящий солнечный удар. Земля неделями стояла без спасительной влаги. Больше десяти лет не было ничего подобного. Ситуация крайне тревожная. И даже если до конца лета установится нормальная погода, запланированных объёмов уже не собрать. Ко мне обратились главы муниципалитетов и руководители более 200 сельхозпредприятий. Ориентировочная сумма ущерба у них оценивается в 4,7 миллиарда рублей. Я дал поручение министру АПК – просчитать точную сумму. После этого мы сможем заявиться на федеральную поддержку для наших аграриев. Также я поручил мини-



фото: сев.рф

Евгений Куйвашев встретился с сельхозтоваропроизводителями в Белоярском районе

стерству проработать вопрос по вводу режима ЧС регионального характера», – сказал Евгений Куйвашев.

Он добавил, что почти четверть планируемых объёмов заготовки зерна, овощей, кормов для скота в регионе сельхозтоваропроизводители уже потеряли, поэтому задача сегодня – помочь предприятиям, от которых зависит, будут ли доступными уральцам местные продукты.

Ввод режима ЧС в Свердловской области закрепляется распоряжением губернатора. Такая мера, помимо заявки

на федеральную поддержку, позволит аграриям избежать штрафов – возврата бюджетных субсидий из-за низкого урожая. После подписания документа министр АПК и потребительского рынка Артём Бахтерев займётся подготовкой пакета документов на федеральный уровень об оказании помощи свердловским сельхозпроизводителям.

В числе муниципалитетов, на территории которых вводится такой режим, – Алапаевск, Ирбит, Богданович, Камышлов, Пышма, Ачит, Сысерть, Каменский ГО и другие.

КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

Все откликнулись

По просьбе Евгения Куйвашева муниципальные власти передают автомобили врачам. «Участковые физически не успевают на все вызовы к больным коронавирусом», – обратился губернатор к мэрам. Транспорт предоставили администрации Алапаевска, Берёзовского, Камышлова, Первоуральска, Нижнего Тагила, Лесного, Ирбита, Сухого Лога, Красноуфимска, Белоярского ГО, Артёмовского, Богдановича, Слободо-Туринского района, Заречного, Верхней Пышмы, Каменска, ЗАТО Свободный, Махнёвского МО, Таборинского и Пышминского районов, Горноуральского ГО, Тугулыма, Бисерти и других территорий. Инициативу губернатора поддержали и предприятия: Уралвагонзавод НТИИМ, ЕВРАЗ НТМК, Уралхимпласт, химзавод «Планта», «Тагилдорстрой» и другие.

Наземное метро

Пассажирская инфраструктура в Екатеринбургской агломерации будет развиваться по принципу «наземного метро». Этот вопрос в Москве обсудили губернатор Свердловской области Евгений Куйвашев и гендиректор – председатель правления ОАО «РЖД» Олег Белозёров. Комплексное развитие железнодорожных перевозок позволит соединить уральскую столицу и города-спутники, где пассажиропоток постоянно нарастает.

Например, только в районе Новокольцовском, где идёт строительство Деревни Универсиады, а в дальнейшем разместится кампус УрФУ, будут учиться тысячи студентов.

По словам губернатора, для обеспечения перспективных объёмов пассажирских железнодорожных перевозок в границах Екатеринбургского ж/д узла планируется проработать вопрос о выносе грузового движения из центральной части города.

Восстановление после ковида

Роспотребнадзор одобрил опыт Екатеринбургского центра по реабилитации пациентов после ковида. Восстановительное лечение организовано на базе «Екатеринбургского медицинского научного центра профилактики и охраны здоровья рабочих промышленных предприятий». Здесь проходят реабилитацию пациенты, чья работа связана с вредными условиями труда. В программу лечения входят занятия на антигравитационной дорожке и пассивно-активном тренажере. Применяются методики физиотерапевтического лечения: аэроионотерапия, галотерапия, бальнеолечение, а также лазерная, магнитная и ультразвуковая терапия.

С первых дней реабилитации пациенты отмечают уменьшение одышки, повышение работоспособности и улучшение сна. У 80 % пациентов наблюдается положительная динамика по показателям объема легких и состоянию бронхов.

Будем строить!

На проекты уральцев Правительство РФ направит 7,5 миллиарда рублей

Премьер-министр РФ Михаил Мишустин поручил российскому правительству предусмотреть в федеральном бюджете до 7,5 миллиарда рублей на проектирование и строительство медицинского кластера в микрорайоне Академическом в Екатеринбурге. Минфин, Минздрав и Минэкономразвития должны предусмотреть эту сумму в федеральном бюджете – об этом сообщается на сайте кабмина.

Михаил Мишустин утвердил перечень поручений по итогам визита в Свердловскую область. Напомним, проекты развития региона российский премьер обсудил с губернатором в ходе двусторонней рабочей встречи 5 июля. Речь, в частности, шла о поддержке дорожного строительства на Среднем Урале, проектах развития в здравоохранении, создании кампуса для УрФУ.

В итоге большая часть перечня посвящена повышению качества и доступности медицинских услуг. Так, Минздраву и Минфину поручено до 13 августа подготовить проект решения кабмина о выделении 70 млн рублей на дооснащение ЦГКБ №1 Екатеринбурга и 230 миллионов – на покупку оборудования для Областной детской клинической больницы.

В ЦГКБ №1, напомним, Михаил Мишустин ознакомился с проектом медицинского кластера в Академическом районе, на проектирование и строительство которого бюджет предусмотрит до 7,5 млрд. рублей. Под этот кластер в федеральную собственность будет передан участок земли площадью 5,5 гектара. Центр должен объединить потенциал региональных вузов, научно-исследовательских институтов, междисциплинарных учреждений. Ежегодно здесь будут лечиться около 20 тысяч пациентов. Минздраву до 1 октября поручено заключить

соглашение с региональными властями о проектировании и строительстве НИИ охраны материнства, который также станет участником кластера.

По итогам посещения УрФУ дано следующее поручение: Минобрнауки, Минфину, Минэкономразвития и Минстрою до 13 августа проработать вопрос о строительстве университетского кампуса.

Кроме того, Минпромторг, Минтранс, Минфин и Минздрав РФ должны до 1 декабря представить предложения по совершенствованию механизмов господдержки, направленных на повышение доступности российской авиационной техники. Этот вопрос обсуждался во время посещения Михаилом Мишустиним Уральского завода гражданской авиации.

Отметим, что ранее председатель Правительства РФ распорядился выделить федеральные средства на дорожные проекты в стране, в том числе – на завершение строительства Екатеринбургской кольцевой автодороги.

СПОРТ

Уральская лучница с серебром Олимпиады

Одна из трех лучниц, взявших командное серебро на олимпиаде в Токио, — свердловчанка, уроженка города Лесной Ксения Перова.

25 июля команда россиянок – Ксения Перова, Светлана Гомбоева и Елена Осипова – завоевала серебряные медали в соревнованиях по стрельбе из лука. Спортсменки победили соперниц из США, Украины и Германии, уступив в финале представительницам Южной Кореи.

Ксения Перова отметила, что лично для нее это серебро дороже золота. «Честно скажу, немного не смогла сегодня справиться с собой. Очень устала. Целый день мы боролись, стреляли. Чуть-чуть не хватило сил, но кореянки — очень сильные соперницы. Я все равно верю, что мы их когда-нибудь одолеем», — прокомментировала состязание спортсменка.

Губернатор Евгений Куйвашев поздравил свердловскую лучницу Ксению Перову с серебром Олимпиады.

«Ксения Перова — одна из самых титулованных наших спортсменов. Серебряный призёр командного турнира на играх в Рио-2016, чемпионка мира, двукратная чемпионка Европы. Всё это говорит о том, что олимпийская медаль в Токио — не случайный успех, а результат упорного, напряжённого труда. Гордимся спортивным мастерством, волей к победе и силой характера нашей спортсменки!» — отметил Евгений Куйвашев.



Фото: Министерство физкультуры и спорта Свердловской области

Напомним, Ксения Перова родилась в закрытом свердловском городе Лесной. Здесь она связала свою жизнь со стрельбой из лука. Ее наставником в спортшколе «Факел» стал тренер Станислав Попов. Он работал с ней с первых шагов и довел свою подопечную до олимпийских вершин.

Министр спорта РФ Олег Матыцин заявил, что команда российских лучниц провела хороший турнир и спортсменки будут представлены к госнаградам.

БЛАГОУСТРОЙСТВО

Любимые места ОТДЫХА

Евгений Куйвашев поручил привести в порядок парки в Екатеринбурге

Губернатор Евгений Куйвашев 19 июля проинспектировал инфраструктуру Ленинского района Екатеринбурга. Провести проверку состояния парков и скверов центральной части города главу региона пригласила ландшафтный дизайнер и идейный вдохновитель фестиваля «Атмосфера» Юлия Сорокина. По итогам обхода губернатор дал поручения — привести объекты в порядок и уделить особое внимание замене тополей, пух которых летом доставляет неудобства, а иногда и серьёзные проблемы горожанам.



Фото: sve.rfb



Фото: sve.rfb

ПАРК ИМ. 50-ЛЕТИЯ ВЛКСМ

Вместе с главой Екатеринбурга Алексеем Орловым губернатор Евгений Куйвашев и дизайнер Юлия Сорокина осмотрели парк им. 50-летия ВЛКСМ на Ясной, который горожане неофициально многие годы называют «собачьим» за любовь к этой площадке собаководов. Особенность этой территории в том, что здесь расположено несколько небольших прудов, соединённых между собой протоками. В жаркую погоду они пересыхают, а в дожди и после таяния снега, наоборот, переполняются. Так случилось буквально накануне, когда в Екатеринбурге лил сильный дождь.

«Есть хороший эскизный проект с зонами для прогулок, отдыха, игр, со специальной площадкой для выгула собак. Надо заняться воплощением всех этих задумок, тем более в сборе предложений для этого проекта участвовали более двух тысяч екатеринбуржцев. Надо смотреть, в какие программы можно включить реконструкцию этого парка», — заявил Евгений Куйвашев.

По его словам, на любые планы по застройке территории парка нужно наложить мораторий: горожане должны быть уверены, что парк у них не отберут.

ЗАМЕНА ТОПОЛЕЙ

Губернатор поручил городским властям изучить самые успешные практики, в том числе — столичный опыт, по замене тополей, пух которых сильно до-



Фото: sve.rfb

давно нуждается в реконструкции. Кроме того, внимания требует и другая инфраструктура дендрария. Нужно решить вопрос с выходом к Исети, благоустройством тропинок и так далее. Для этого необходима разработка проектной документации. Евгений Куйвашев такие поручения дал, подчеркнув, что реконструировать все общественные пространства нужно так, чтобы не возникало никаких споров и конфликтов.

СПОРТКОМПЛЕКС «ЮНОСТЬ»

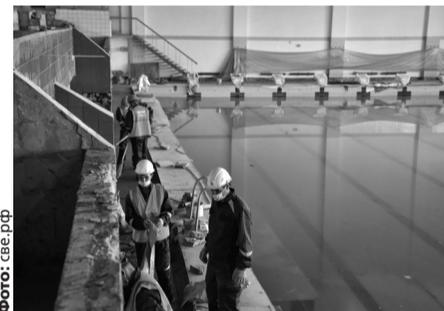


Фото: sve.rfb

Губернатор также проверил, как идёт реконструкция спорткомплекса «Юность». Здесь ко Всемирным студенческим играм-2023 капитально ремонтируется бассейн: дорожки, трамплины и вышки, внутренние коммуникации, системы водоочистки и водоподготовки. В этот период спортсмены тренируются в других бассейнах или проходят летние сборы.

ЖИЛЬЕ ДЛЯ БЮДЖЕТНИКОВ

С новосельем, врачи!

В Красноуфимске 11 врачей районной больницы и стоматологической поликлиники получили ключи от долгожданных квартир. Новоселы оценили удобную планировку, светлые комнаты и комфорт, которые сторицей обернутся в их работе и заботе о здоровье населения.

При поддержке губернатора Евгения Куйвашева в Красноуфимске удалось построить жилье для бюджетников. Для этого областной бюджет направил более 32 миллионов рублей.

Квартиры в новостройке получили врачи-педиатры, хирурги, стоматологи, акушер-гинеколог, травматолог, невролог, дерматовенеролог.

Семь докторов — коренные красноуфимцы. Они учились по целевым направлениям и вернулись на малую родину. Трое приехали из Екатеринбурга,



Молодой специалист, врач-педиатр Дарья Шевнина от лица своих коллег поблагодарила руководство области и города за такую поддержку. Есть жилье, значит, и работа будет в радость.

один — из Полевского. Среди новоселов есть как молодые, так и опытные специалисты, семейные и те, кому еще только предстоит создать семью. Так, в семье врача-педиатра Азалии Мулакаевой за несколько дней до получения квартиры родился малыш. И с младенцем на руках молодые родители получали ключи от нового жилья.

Современная пятиэтажка в центре города на улице Озерной построена по современным технологиям, все строительные работы выполнены качественно и в срок. Депутат Заксобрании области Альберт Абзалов отметил, что в городском округе действуют программы «Кадровое обеспечение учреждений здравоохранения и образования» и «Социальная поддержка населения ГО Красноуфимск». И благодаря тому, что региональные власти поддерживают эти программы, жизнь уральцев удастся улучшить.

ГОД НАУКИ И ТЕХНОЛОГИЙ

Ольга Брулёва

Прибор точно определит ценность древесины

Уральские учёные участвуют в декриминализации лесной отрасли

Правительство России с 1 июля 2021 года повысило на 10% пошлины на экспорт ряда видов грубо обработанной древесины в зависимости от её породы и влажности. По мнению экспертов, это поможет сдержать рост цен, ограничить вывоз древесины под видом пиломатериалов, а также мотивировать бизнес на производство продукции с высокой добавленной стоимостью.

Весомый вклад в реализацию данного решения вносят специалисты Уральского НИИ метрологии — филиала ВНИИМ им. Д.И. Менделеева, потому что именно здесь хранится и используется Государственный первичный эталон единиц массовой доли и массовой (молярной) концентрации воды в твердых и жидких веществах и материалах ГЭТ 173-2017.

Мария Медведевских, кандидат технических наук, заведующая лабораторией метрологии влагометрии и стандартных образцов Уральского НИИ метрологии, отмечает увеличение спроса на метрологические работы, которые обеспечивают достоверность контроля влажности древесины. Если в 2020 году было проведено 1035 поверок влагомеров, то за 6 месяцев 2021 года — 577. В связи с увеличением количества новых таможенных постов и приобретения для них новых экспресс-влагомеров уже в текущем году здесь провели поверку 185 приборов, против 174 за весь прошлый год.

— И это логично, ведь точное определение влаги в древесине является одной из мер декриминализации лесной отрасли. Отсечка по уровню влажности позволяет отделить слабо обработанную древесину от той, которая прошла камерную сушку, а значит — точно определить размер таможенных пошлин, — считает она.



Мария Медведевских показывает, как исследуется качество древесины

Мария Медведевских увлеченно рассказывает о различных модификациях приборов, измеряющих влажность древесины. Именно специалисты этой лаборатории на протяжении последних 15 лет не только проводят поверку влагомеров, но и разрабатывают и изготавливают стандартные образцы влажности пиломатериалов.

Старший научный сотрудник лаборатории Елена Парфенова рассказала, что в распоряжении УНИИМ находятся более 100 экземпляров образцов, в том числе ценных пород древесины. Они позволяют поверять влагомеры древесины по всем характеристикам и в широком диапазоне измерений влажности.

В настоящее время специалисты УНИИМ проводят подготовительные работы по определению влажности мерзлой древесины, разрабатывают методику проведения данного анализа. С учетом уже выполненных работ они готовы разработать специальную методику воздушно-тепловой сушки, согласовав техзадание на разработку с Федеральной таможенной службой России. Свою задачу они видят в том, чтобы до появления на российском рынке экспрессного влагомера, предназначенно-

го для определения влажности мерзлой древесины, все таможенные органы, а также вовлеченные в эту деятельность предприятия и организации проводили измерения по единой методике.

— Государство пытается скорректировать рынок древесины, сделать так, чтобы сырой лес из России стало вывозить невыгодно. Это, по замыслу федерального правительства, позволит сократить его вырубку, насытить внутренний рынок, стабилизировать цены. Наша задача — помочь реализовать данное постановление, которому сегодня должны следовать все участники рынка и таможенники. Понимаем, что все это — начало большого пути. И мы готовы по нему идти, тем более что первичный эталон находится у нас, — подчеркнула Мария Медведевских.

Специалисты института проводят ежегодную поверку влагомеров, эксплуатируемых на промышленных предприятиях, а также используемых на таможенных постах Федеральной таможенной службы от Калининграда до Дальнего Востока.

ЦУР И СОЦСЕТИ

Мешали заросли и проволока

На минувшей неделе Центр управления регионом (ЦУР) помог свердловчанам в решении 1267 вопросов, о которых жители сообщили в социальных сетях. Рассказываем в топ-5, какие обращения поступили от уральцев.

«По сравнению с прошлой неделей цифра выросла на 10 процентов», — поделился итогами недели руководитель свердловского ЦУР Илья Захаров.

Так, жители Новоуральска рассказали, что возле Дома культуры Уральского электрохимического комбината необходимо выкосить траву. «Она выше человеческого роста, машин вообще не видно», — объяснили горожане.

ЦУР передал обращение специалистам коммунальной службы, которые приехали и скосили траву.

Жители микрорайона Эльмаш в Екатеринбурге рассказали, что на улице Баумана движение транспорта из-за ремонта перекрыто уже неделю. Горожане попросили ускорить решение вопроса после того, как увидели, что рабочих нет на участке.

Информация была передана в мэрию города. Вскоре дорожное покрытие и тротуар на пересечении улиц Баумана и Бабушкина были восстановлены.

«Кто у нас выполняет работу так, что сказал-сделал? Написала в аварийную об упавшем дереве. До 3 июля должны были убрать. До сих пор лежит. Трубку УК не берет. На большие тополя тоже не реагируют, деревья не срубают», — это сообщение екатеринбурженка опубликовала в Instagram губернатора.

Сотрудники ЦУР связались с жительницей и уточнили адрес, чтобы помочь с решением проблемы. Приехавший на место специалист Управления ЖКХ действительно обнаружил много нарушений. Чтобы повлиять на управляющую компанию «Верх-Исетское», муниципальная администрация направила письмо в организацию с требованием устранить замечания.

Сразу две просьбы пришли из Североуральска от взволнованных родителей. Они рассказали, что во дворах из земли торчат проволоки и обрубленные канаты, из-за чего дети часто падают и травмируются.

«Моя 2-летняя дочь запнулась об обрубленный канат на детской площадке по улице Мира, 7. Рассекла верхнее веко. Обратились в приемный покой, наложили шов, — делится одна из мам. — Мы неоднократно обращались в УК с просьбой исправить неполадки на площадке. Писали в администрацию, но получили официальный ответ о том, что уходом и ремонтом площадки занимается УК».

«На улице Циолковского, напротив дома Октябрьская, 37, на плитах тоже уже много лет торчит проволока в нескольких местах. И никому никакого дела», — поддержала другая жительница.

На оба этих сигнала отреагировал ЦУР. Информация была передана в местную администрацию. Сотрудники УК и управления ЖКХ провели обследование детской площадки на Мира и определили фронт работ.

«Здравствуйте. УК быстро отреагировала, вчера приехали на территорию площадки, обрубали еще один канат, присыпали песком. Все сфотографировали», — вскоре написали жители.

Каждый четвертый занят делом

Зафиксирован высокий уровень трудоустройства свердловских инвалидов

Вопрос занятости инвалидов – один из самых важных для людей с ограниченными возможностями здоровья.

«Если культурно-спортивная и досуговая занятость или волонтерство позволяют инвалидам включиться в социум, то трудовая занятость позволяет достичь материальной независимости», – отметил заместитель губернатора Свердловской области Павел Креков в ходе круглого стола с экспертами.

На встрече, которая прошла по инициативе Общероссийского народного фронта, участвовали представители органов исполнительной власти, общественных организаций и работодателей.

Павел Креков рассказал, что по данным на 1 июня 2021 года в Свердловской области проживает более 264 тысяч инвалидов. Около 109 тысяч – люди трудоспособного возраста, 24,7% из них работают. В целом по УрФО этот показатель составляет 24,1%.

Ежегодно служба занятости населения Свердловской области оказывает профессиональную реабилитацию шести тысячам инвалидов.

Министерство социальной политики не только оказывает социальные ус-



Жизнеустойчивость людей с инвалидностью и их трудоустройство станут главными темами Форума для российских экспертов, который пройдет в ИКЦ 14 августа

луги инвалидам, но и предоставляет субсидии предприятиям и НКО, на которых трудятся инвалиды.

Кроме того, более 67% образовательных организаций обучают инвалидов по 44 профессиям и специальностям. По словам замминистра образования и молодежной политики Юрия Зеленова, сегодня получают профессии более 2,6 тысячи людей с ОВЗ и инвалидностью.

Чтобы подростки и взрослые люди с ментальной инвалидностью не ока-

зывались в психоневрологических интернатах, их сегодня учат обслуживать себя.

Для этого в нашем регионе разработан проект «Социополис», который поддержал Фонд президентских грантов. По этому проекту в Первоуральске с конца 2020 года организована комплексная инклюзия людей с инвалидностью, которая включает трудоустройство, социокультурную адаптацию и сопровождаемое проживание. «Социополис» ведут некоммерческая организация «Благое дело» и ГАУ СО «Инновационный культурный центр» (ИКЦ).

Вакцина защитит мозг от последствий COVID-19

Неврологи уверены, на работу мозга влияет не ковид, а измененные из-за болезни свойства крови

В первую очередь, вирус поражает легкие, в головной мозг он не проникает. Это отметил на пресс-конференции, посвящённой Всемирному дню мозга, директор Клиники Института Мозга, главный реабилитолог УрФО, профессор Андрей Белкин. По его словам, ковид может провоцировать развитие сосудистых нарушений, поскольку влияет на циркуляцию и свертываемость крови.

Именно поэтому Андрей Августович считает, что вакцинация крайне необходима, поскольку защитит она не только от вируса, но и от его последствий. – По статистике, около четырех тысяч человек, переболевших коронавирусом, жаловались на туман в голове, снижение памяти и работоспособности. Но это не прямое воздействие ковида, это проявление постстрессовой реакции организма, которая сегодня уже хорошо из-



учена. Организм испытал сильный стресс во время болезни, и очевидно, что будут последствия. Но сам коронавирус – это не судьбоносная болезнь, последствия которой всю жизнь сказываются на работе мозга. Нет, это не инсульт, вы переболели, выздоровели, и через полгода последствия уже пройдут. Да, есть мнение, что

смерть после ковида связана с поражением сосудов. Но опять же, в первую очередь, он поражает мелкие сосуды дыхательной системы, которые питают легкие. Сосуды же мозга страдают не от влияния вируса, а от изменений свойства крови, поступающей в мозг. Например, кровь стала слишком густой и образовалась тромб, – пояснил Андрей Белкин.

По словам руководителя международного центра лечения головной боли «Европа-Азия», представителя России в Совете экспертов по головным болям и инсульту Европейской академии неврологии, профессора кафедры УГМУ, доктора медицинских наук Елены Лебедевой, даже тем, кто перенес коронавирус в легкой форме, нужно исследовать свертываемость крови и понаблюдать за ритмом сердца. Если же болезнь проходила еще и на фоне неврологических заболеваний, то хорошая диагностика сосудов просто необходима.

Если барак готов к расселению

Свердловское правительство 22 июля приняло постановления, необходимые для запуска механизма комплексного развития территории (КРТ) в Свердловской области.

Так, принято постановление, которое устанавливает срок прекращения уплаты взносов на капремонт жильцами домов, попавших в программу комплексного развития территории. Как пояснил министр энергетики и ЖКХ Свердловской области Николай Смирнов, принятый документ позволяет освободить собственников квартир от уплаты взносов раньше, чем это определяет федеральный закон.

Уральцы, которые проголосуют за включение своего дома в зону КРТ в соответствующих зонах, смогут перестать платить взносы, как только будет утверждена документация по планировке территорий для комплексного развития жилой застройки. При этом федеральный закон предлагает вести отсчет с первого месяца года, в котором предполагается начать расселение этих домов.

«Постановление обеспечит права и законные интересы собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии», – отметил министр.

Кроме того, правительство утвердило порядок определения начальной цены на право заключения договора КРТ на жилой, нежилой и незастроенной территории. Если речь идет о развитии жилой застройки, то решение о КРТ принимается только после того, как на общем собрании собственников большинство поддержит включение дома в проект комплексного развития территории.

«По сути, начальная цена – это «входной билет» в проект для застройщика, своего рода обеспечительная мера, которая будет мотивировать компанию довести реализацию проекта до конца, выполнить все обязательства, предусмотренные договором о комплексном развитии территорий», – пояснил исполняющий обязанности министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области Виктор Московских.

Начальная цена торгов зависит от сложности и длительности реализации проекта КРТ. Победителем признают того, кто предложит наибольшую цену за право реализовать проект комплексного развития территории.

Напомним, что региональный закон о комплексном развитии территорий жилой застройки, прежде всего, имеет социальную направленность. Он дополняет региональную адресную программу по расселению аварийного жилья, которая реализуется с привлечением средств федерального бюджета.

Закон о КРТ призван решить проблему морально и физически устаревшего жилья барачного типа с привлечением средств частных инвесторов.